

titolo elaborato:  
INQUADRAMENTO GENERALE

numero elaborato:  
1

progettista:  
Ing. Simone Caffaro  
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino n° 123497  
Gruppo di Lavoro:  
• Ing. Simone Caffaro  
• Arch. Irene Canalis  
• Dott. Luca Di Stasi  
• Dott. Riccardo Casarin

Finanziato dall'Unione europea  
NextGenerationEU

STUDIO TECNICO AGRARIO  
Pinerolo

STA engineering S.r.l.  
Via del Gladio, 1 - Zona Industriale Pinerolo  
10094 Pinerolo (TO)  
Tel. 0121-329961 - Fax 0121-329962  
email: info@staengineering.it - www.staengineering.it

richiedente:

STUDIO TECNICO AGRARIO  
Pinerolo

STA engineering S.r.l.  
Via del Gladio, 1 - Zona Industriale Pinerolo  
10094 Pinerolo (TO)  
Tel. 0121-329961 - Fax 0121-329962  
email: info@staengineering.it - www.staengineering.it

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE scala 1:2000

COMUNE DI CASELETTE foglio 14 lotto accorpato Caselette  
COMUNE DI AVIGLIANA foglio 5 lotto accorpato Avigliana

ESTRATTO PRGC COMUNI DI AVIGLIANA E CASELETTE -  
SCALA 1:2000

Comune di Avigliana - Legenda

Dc1 - ambiti costituiti da cave, forriere, discariche esaurite

Vincoli - Fip9 - attrezzature private di interesse pubblico generale

Comune di Caselette - Legenda

Tenimenti Mauriziani

ZN\_A agricola

(R1) (R2) (R3) TR Trincea

(PV) PV Prevasca

(TC) TC Tramoggia di carico

(D1) (D2) Di Digestore

(CH) (CH) CH Deumidificazione biogas (chiller)

(CC) (CC) PC Pozzetto condense

(TO) (TO) TO Torcia di emergenza

(CE) CE trasformatore

(GS) (GS) GS Genset (CHP)

(RE) RE Cabina REMI - locale analisi e misure

(UP) UP Upgrading

(AC) AC Carboni attivi

(SB) SB Desolfurazione

(SE) SE Separator

(TD) TD Tettoia digestato solido

(VD) (VD) VD Vasca di stoccaggio digestato

(VP) VP Vasca prelievo digestato

(LT) (LT) (LT) LT Locale tecnico (pompe, antincendio, etc.)

(CO) CO Booster (compressore upgrading)

(CB) CO Booster (compressore di rete 64 Bar)

(BO) BO Boiler (caldaia a biogas)

(SO) SO Sfid olio motore

(RT) (RT) RT Postcombustore

(PE) PE Pesa

(GE) GE Gruppo elettrogeno

(PP) PP Pozzetto deviatore

(PP) PP Vasca acque meteoriche prima pioggia

CALCOLO SUPERFICI

Superficie Loto accorpato:

CASELETTE		
Foglio	Particella	Superficie
n.	n.	mq
14	21	190,00
14	22	190,00
14	27	80,00
14	30	115,00
14	33	88,00
14	76	1.890,00
14	78	2.075,00
14	99	5.462,00
14	106	19.307,00
Totale superficie (mq)		29.397

Superficie coperta:

Edificio	n.	Elementi		Superficie	Totale
		Lato 1	Lato 2		
Opere esistenti					
		m	m	mq	mq
D11 e D12	1	raggio	21,30	1425,31	1425,31
GS1	1	12,21	3,00	36,63	36,63
CE1	1	5,33	2,43	12,95	12,95
LT3	1	6,00	2,50	15,00	15,00
VD1	1	raggio	15,30	735,42	735,42
VD2	1	raggio	15,30	735,42	735,42
LT1	1	area		140	140
LT4	1	2,50	2,50	6,25	6,25
LT2	1	4,8	6,15	29,52	29,52
Opere in progetto					
TD1	1	area		539,00	539,00
VD3	1	diametro	32,40	834,69	834,69
BO1	1	6,06	2,44	14,79	14,79
				4.524,97	4.524,97

VERIFICA

mq 29.397 x 1/3 = 9.799,00 mq

mq 4.524,97 < mq = 9.799,00

Superficie Loto accorpato:

AVIGLIANA		
Foglio	Particella	Superficie
n.	n.	mq
5	286	485,00
5	184	1.244,00
5	513	7.183,00
5	541	1.595,00
5	511	6.457,00
5	212	710,00
5	213	310,00
5	210	104,00
5	211	25,00
Totale superficie (mq)		18.113

Superficie coperta:

Edificio	n.	Elementi		Superficie	Totale
		Lato 1	Lato 2		
Opere in progetto					
		m	m	mq	mq
RE1	1	6,01	2,50	15,03	15,03
CO2	1	4,41	2,31	10,19	10,19
UP1	1	2,44	12,19	29,74	29,74
CO1	1	2,44	6,06	14,79	14,79
GS2	1	12,19	2,44	29,7436	29,7436
SB1	1	diametro	2,00	3,14	3,14
	2	diametro	2,19	3,77	3,77
	3	diametro	1,50	1,77	1,77
				108,16	108,16

VERIFICA

mq 18.113 x 50% = 9.056,50 mq

mq 108,16 < mq = 9.056,50

linea SNAM esistente

linea AT aerea TERNA esistente

opere di competenza SNAM

mascheramento vegetale esistente

superfici scoperte impermeabilizzate

superfici scoperte inghiaiate

superfici permeabili (prato)

viabilità esistente stenata

PLANIMETRIA - SCALA 1:500  
Progetto